

# Client List



Ottobre 2025



|  | ciient list  |                     |   |                         |  |  |
|--|--|---------------------|---|-------------------------|--|--|
| CLIENTE                                | MERCEOLOGIA  | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI  | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO  |  |
| ACPRA<br>AUTENTICA PITA GRECA          | Cucina greca e<br>mediterranea fast<br>casual            | 1                   | small: 40 - 60 in food<br>court<br>medium: 80 - 100                         | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano                                   |  |
| ALDENTE<br>PASTA BAR                   | Pasta  | 3                   | 60 - 80 netti + 40  | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano, factory<br>outlet, stazioni      |  |
|  | Hamburgeria  | 26                  | 100   | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano                                   |  |
| CA' PELLETTI locanda Italia            | Ristorazione<br>romagnola                                | 5                   | > 220 centro<br>commerciale<br>> 240 centro urbano<br>Fino 400 traffic road | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano, factory<br>outlet, travel retail |  |
| cioccolat taliani                      | Caffetteria,<br>cioccolateria,<br>pasticceria, gelateria | 30                  | Small 60 – 100<br>Medium 100 – 200<br>Full > 200                            | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano                                   |  |
| PAR ANAMELON                           | Pizzeria   | 30                  | 300   | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano                                   |  |
| FRATELLI<br>Carli                      | Olio e prodotti<br>alimentari di alta<br>qualità         | 22                  | 100 - 120   | diretta                 | centro urbano  |  |
| Giustospirito<br>BIRRIFICIO CON CUCINA | Birrificio artigianale<br>con cucina                     | 16                  | 500 - 700   | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park,<br>traffic road                    |  |
| Gyottco                                | Cucina fusion  | 20                  | 100 - 150<br>chiosco: 50  | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano                                   |  |



| CLIENTE                 | MERCEOLOGIA                         | NEGOZI IN<br>ITALIA  | MQ RICHIESTI   | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO   |
|-------------------------|-------------------------------------|----------------------|--|-------------------------|---|
| HAMERICA'S              | American cuisine                    | 34                   | 150 - 350<br>(ideale 200 - 250) +<br>sedute da<br>min 50 a 130 circa                               | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>factory outlet, travel<br>retail   |
| P VADINAPPE<br>Val 1994 | Piadine e rotoli                    | + 490                | 50 - 80 food court<br>80 - 120 da 15/50<br>sedute + dehor<br>120 - 250 da 50/100<br>sedute + dehor | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano,<br>retail park,<br>traffic road, factory<br>outlet, travel retail |
| LINO'S<br>COFFEE®       | Caffetteria con<br>ristorazione     | 35 + 17 Makers Caffè | CC: 60 - 70<br>CS: 90 - 120<br>Chioschi: 25  | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano  |
| MACHA                   | Ristorazione con<br>offerta healthy | 3                    | 60 - 100   | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano  |
| MACHA POKÈ              | Caffetteria,<br>pasticceria         | 39                   | 60 - 80<br>20 - 30 chiosco   | diretta                 | centro commerciale,<br>factory outlet,<br>travel retail   |
| minuto Bewill           | Caffetteria, pasticceria            | 12                   | 60 - 80<br>20 - 30 chioschi  | diretta                 | centro commerciale,<br>factory outlet,<br>travel retail   |
| MISCUSI                 | Primi piatti di pasta<br>fresca     | 21                   | 150 - 200 sedute incluse (in town) 70 mq + sedute esterne dedicate (centro commerciale)            | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano, retail<br>park, factory outlet,<br>travel retail                  |
| neath                   | Vegan burger                        | 2                    | 80 - 100   | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano  |



### client list

| CLIENTE                               | MERCEOLOGIA                                    | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI                                 | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO  |
|---------------------------------------|--|---------------------|--|-------------------------|--|
| PANBOLLA                              | Fast food artigianale                          | 4                   | 60 - 125 in food court o con sedute dedicate | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano   |
| PANINO (M) GIUSTO Milano 1979         | Ristorazione veloce<br>specializzata in panini | 38                  | 40 - 160                                     | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano, factory<br>outlet, travel retail                     |
| PARMAMENU  Jamiglia Carpanese         | Bottega e osteria<br>emiliana                  | 5                   | 250  | diretta                 | centro commerciale,<br>factory outlet  |
| Pirates'Bax                           | Ristorazione caraibica con area giochi         | 2                   | 600 - 800                                    | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park,<br>traffic road  |
| ROSSOPOMODORO come un glorro a Napole | Pizzeria e cucina<br>napoletana                | 62                  | 250 - 300                                    | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>retail park,<br>factory outlet,<br>travel retail,<br>traffic road   |
| ROSSO POMO DORO                       | Pizza e ristorazione<br>veloce napoletana      | 14                  | 60 - 90                                      | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano, factory<br>outlet,<br>travel retail,<br>traffic road |



| CLIENTE       | MERCEOLOGIA                           | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO   |
|---------------|---------------------------------------|---------------------|--------------|-------------------------|---|
| ODS<br>ITALIA | Prodotti alimentari<br>dolci e salati | 128                 | 270 - 400    | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park,<br>travel retail,<br>traffic road |



## Beni per la persona

| CLIENTE                                 | MERCEOLOGIA                            | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI                    | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO                    |
|---|--|---------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|
| GAMES funside Leggi. Gioca. Colleziona. | Fumetti, gadget e<br>giochi            | 55                  | 120 - 180                       | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano |
| gamelife                                | Videogiochi, accessori<br>e giocattoli | 268                 | 50 - 70                         | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano |
|   | Gioielleria                            | 4                   | 60 - 70                         | diretta                 | centro commerciale                   |
| GIOVANNI RASPINI                        | Gioielleria                            | 25                  | 30 - 40                         | diretta                 | centro commerciale,<br>travel retail |
| GOLDART                                 | Gioielleria, orologeria                | 8                   | 70 - 100                        | diretta                 | centro commerciale                   |
| LUXURY ZONE                             | Gioielleria                            | 8                   | 100                             | dirette                 | centro commerciale,<br>centro urbano |
|   | Occhiali da vista<br>e da sole         | 150                 | 80 - 120                        | dirette e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano |
| O,OF                                    | Occhiali da vista<br>e da sole         | 14                  | 120 - 140                       | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano |
| OROCASH                                 | Vendita e acquisto<br>preziosi         | +400                | chiosco 15 - 35<br>shop 50 - 80 | dirette e franchising   | centro commerciale                   |
| VisionOttica                            | Occhiali da vista<br>e da sole         | +400                | 100                             | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano |



## Beni per la casa

### client list

| CLIENTE                           | MERCEOLOGIA                           | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI   | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO  |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------|--|-------------------------|--|
| ACQUA SAPONE Oltre la Convenienza | Prodotti per igiene<br>casa e persona | + 950               | >700 - 1000<br>>250 - 280  | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano,<br>retail park,<br>stand alone |
| Caddy 4s                          | Drugstore                             | +300                | 260 - 300 senza<br>parafarmacia<br>350 - 450 con<br>parafarmacia | diretta e franchising   | vie di quartiere nelle<br>grandi città,<br>traffic road              |
| EXCELSA ITALIAN LIFESTYLE         | Casalinghi                            | 14                  | 150 - 250  | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano,<br>factory outlet              |



## Servizi & Leisure

| CLIENTE                                 | MERCEOLOGIA                                       | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI  | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO   |
|---|---|---------------------|---------------|-------------------------|---|
| OF                                      | Centri per<br>l'intrattenimento                   | 2                   | 2.000 - 4.000 | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park                                    |
| Phenetech CENTRO RIPARAZIONE SMARTPHONE | Riparazione<br>smartphone, tablet,<br>computer    | 8                   | 60 - 100      | diretta                 | centro commerciale  |
| ZERO-GRAVITY                            | Entertainment per<br>famiglie, fitness<br>e sport | 8                   | 1.500 - 4.000 | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park,<br>traffic road,<br>centro urbano |



# Abbigliamento e Calzature

| CLIENTE                      | MERCEOLOGIA   | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI               | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO  |
|------------------------------|---|---------------------|----------------------------|-------------------------|--|
| BOXEUR                       | Abbigliamento sportivo                                | 39                  | 500 - 700                  | diretta                 | retail park,<br>centro urbano, traffic<br>road                     |
| CLAYTON                      | Abbigliamento uomo                                    | 97                  | 300 - 500                  | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano                               |
| LOVABLE                      | Abbigliamento intimo, pigiami uomo/donna              | 120                 | 120 area vendita           | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano                               |
| MAGAZZINI FIRME              | Abbigliamento uomo,<br>donna, bambino e<br>Home decor | 21                  | full format<br>700 - 2.500 | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park, traffic road,<br>centro urbano |
| MARVILLE<br>VINTAGE CANADIAN | Abbigliamento uomo                                    | 14                  | 110 area vendita           | diretta e franchising   | centro commerciale,<br>centro urbano                               |
| ORSO                         | Abbigliamento uomo                                    | 5                   | 80 - 100                   | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano                               |
| PittaRosso                   | Calzature   | 157                 | 900 - 1.500                | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park                                 |



## Abbigliamento e Calzature

| CLIENTE        | MERCEOLOGIA  | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI       | MODALITÀ DI<br>GESTIONE | FOCUS<br>SVILUPPO  |
|----------------|--|---------------------|--------------------|-------------------------|--|
| QUALITYSPORT   | Abbigliamento,<br>calzature ed accessori<br>sportivi | 7                   | 300<br>700 - 1.100 | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park, factory<br>outlet, centro urbano |
| QUALITY SPORT  | Abbigliamento,<br>calzature ed accessori<br>sportivi | 6                   | 120 - 180          | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park, factory<br>outlet, centro urbano |
| SCARPE&SCARPE  | Calzature e accessori                                | 136                 | 900 - 1.500        | diretta                 | centro commerciale,<br>retail park                                   |
| Suite Benedict | Abbigliamento per ragazze/teenager                   | 41                  | 90 - 150           | diretta                 | centro commerciale di<br>fascia alta,<br>centro urbano               |
| THE STYLE BOX  | Abbigliamento uomo/donna/bambino                     | 28                  | 240 area vendita   | diretta                 | centro commerciale,<br>centro urbano                                 |



| CLIENTE                  | MERCEOLOGIA                                     | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI  | FOCUS<br>SVILUPPO  |
|--------------------------|---|---------------------|---|--|
| Alice<br>PIZZA AL TAGLIO | Pizza al taglio                                 | +200                | chiosco 40 – 50<br>in linea 45 – 100  | centro commerciale   |
| Botteghe                 | Ristorante di pesce                             | 3                   | 60 - 80 corner<br>150 - 200 street  | centro commerciale,<br>centro urbano,<br>travel retail,<br>traffic road                              |
|                          | Hamburgeria                                     | 26                  | 100   | centro commerciale,<br>centro urbano   |
| BURGER                   | American fast food                              | 315                 | 150 - 300   | Centro commerciale,<br>centro urbano, factory<br>outlet, travel retail,<br>traffic road, retail park |
| HAMERICA'S               | American cuisine                                | 34                  | 150 - 350<br>(ideale 200 - 250) +<br>sedute da<br>min 50 a 130 circa                    | centro commerciale,<br>factory outlet, travel<br>retail  |
| LÖWENGRUBE*              | Birreria<br>e ristorazione in stile<br>bavarese | 27                  | Stube > 500<br>Klein 80 – 200<br>Wagen > 20   | centro commerciale,<br>centro urbano, factory<br>outlet,<br>travel retail                            |
| MISCUSI                  | Primi piatti di pasta<br>fresca                 | 21                  | 150 - 200 sedute incluse (in town) 70 mq + sedute esterne dedicate (centro commerciale) | centro commerciale,<br>centro urbano, retail<br>park, factory outlet,<br>travel retail               |
| OLD WILD WEST            | Steak house                                     | + 350               | 400 - 600   | centro commerciale,<br>retail park,<br>traffic road  |
| Piadina                  | Piadine   | 16                  | 60 - 150  | centro commerciale,<br>centro urbano, travel<br>retail   |
| Pizzikotto               | Pizzeria  | 33                  | 400 - 500   | centro commerciale,<br>retail park,<br>traffic road  |



| CLIENTE                               | MERCEOLOGIA                               | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI | FOCUS<br>SVILUPPO  |
|---------------------------------------|---|---------------------|--------------|--|
| ROSSOPOMODORO come un glorno a Mapole | Pizzeria e cucina<br>napoletana           | + 100               | 250 - 300    | centro commerciale, retail park, factory outlet, travel retail, traffic road               |
| ROSSO POMO DORO                       | Pizza e ristorazione<br>veloce napoletana | 14                  | 60 - 90      | centro commerciale,<br>centro urbano, factory<br>outlet,<br>travel retail,<br>traffic road |
| TOSCA® ECCELLENZE TOSCANE             | Ristorazione veloce<br>tipica toscana     | 6 + 2 coming soon   | 40 - 100     | centro commerciale,<br>centro storico, factory<br>outlet                                   |
| WIENER HAUS                           | Ristorazione tipica<br>bavarese           | 25                  | 400 - 600    | centro commerciale,<br>retail park,<br>traffic road  |



## Abbigliamento e Calzature

| manemany                    |   |                     |  |  |
|-----------------------------|---|---------------------|--|--|
| CLIENTE                     | MERCEOLOGIA   | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI   | FOCUS<br>SVILUPPO  |
| CALLIOPE                    | Abbigliamento uomo,<br>donna, bambino                       | + 130               | 550 - 750<br>+ 120 - 200 magazzino                                 | centro commerciale,<br>centro urbano,<br>retail park, stand alone    |
| CLAYTON                     | Abbigliamento uomo  | 98                  | 200 - 300  | centro commerciale,<br>centro urbano                                 |
| Dorabella                   | Abbigliamento donna   | 79                  | 80 - 160   | high street con intenso<br>traffico pedonale,<br>centro commerciale  |
| EVERYDAY STYLE              | Abbigliamento<br>bambino 0 - 16 anni                        | 50                  | 60 - 140 + magazzino   | centro commerciale,<br>centro urbano                                 |
| LOVABLE                     | Abbigliamento intimo,<br>pigiami uomo/donna                 | 120                 | 120 area vendita   | centro commerciale,<br>centro urbano                                 |
| MANGO                       | Abbigliamento donna   | + 100               | 300 - 500  | centro commerciale,<br>centro urbano                                 |
| NUNA LIE                    | Abbigliamento donna   | 140                 | 120 - 200  | centro commerciale,<br>centro urbano                                 |
| RINASCIMENTO' MADE IN ITALY | Abbigliamento ed<br>accessori donna total<br>look           | + 105               | 150 – 300<br>+ 40 - 60 magazzino<br>> 80 nella formula Fits<br>You | centro commerciale,<br>centro urbano                                 |
| TERRANOVA                   | Abbigliamento uomo,<br>donna, bambino,<br>accessori, intimo | 300                 | 600 - 800<br>+ 120 - 200 magazzino                                 | centro commerciale,<br>centro urbano,<br>retail park,<br>stand alone |



## Beni per la persona e la casa

| CLIENTE         | MERCEOLOGIA                    | NEGOZI IN<br>ITALIA | MQ RICHIESTI   | FOCUS<br>SVILUPPO                                       |
|-----------------|--------------------------------|---------------------|--|---|
| DIVANI & DIVANI | Arredo casa                    | 79                  | 400 - 800  | centro urbano,<br>stand alone                           |
|                 | Occhiali da vista<br>e da sole | 150                 | 80 - 120   | centro commerciale,<br>centro urbano                    |
| Caddy s         | Drugstore                      | 301                 | 260 - 300 senza<br>parafarmacia<br>350 - 450 con<br>parafarmacia | vie di quartiere nelle<br>grandi città,<br>traffic road |



| CLIENTE            | MERCEOLOGIA | NEGOZI IN ITALIA | MQ RICHIESTI  | FOCUS SVILUPPO  |
|--------------------|-------------|------------------|---------------|---|
| ANYTIME            | Palestra    | 60               | 450 - 700     | centro commerciale,<br>centro urbano,<br>traffic road,<br>retail park |
| ICCINI<br>PALESTRE | Palestra    | 30               | 1.000 - 2.500 | centro commerciale,<br>traffic road                                   |

